

Номер закупки: 084-0021609

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

27.07.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-363581
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, Орехово-Зуевский г. о., д. Слободище, ул. Московская ул., 3/у 96А, 50:24:0080218:2171
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 10 Л-1 от КТП-1384 Слободищи, ПС Пичурино № 636, МО, Орехово-Зуевский г. о., д. Слободище, ул. Московская ул., 3/у 96А, 50:24:0080218:2171

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-300489/102/В8 от 28.05.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико-экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐	да
☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 218 695,86 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	6 690,65 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	204 718,29 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	7 286,92 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 16.11.2026

Подписи ответственных лиц

И.о.Заместителя директора по капитальному строительству
–Начальника управления капитального строительства

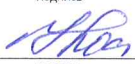
Начальник финансово-экономического управления



подпись

А.Е.Иванов

Ф.И.О.



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.




A.E. Ivanov

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1.363581

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВМЧО 38 кВт от оп. 10 л/с от оп. 10 л/с от КТПЛ-1344 Свободный г. о. д. Свободный ул. Мухомовская ул., 29-96А, 50-24 (080718-217)

[illegible]

год	СМР	Оборуд.	ППР	ГП, %	Расшифровка "Проекты"				Итого, руб.
					Содержание закладки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий году выполнения ППР*	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	7 044,97	3 718,91	5 700,86	0,00	195 723,64
Год, соответствующий году строительства	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	179 258,90

Начиная с 2024, распределений по этапам делаются на ПИР.

Жит	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "проекты"			Итого: руб.
					ППР	Автоматиз. пульт	Содержим. закладка	Организация контроля	Ремонт объекта на территории работ и затрат	Проект в объеме 1,9 главы ССР	
1	Стоимость строительства не законченных объектов в текущих ценах сметного расчета	152 058,50	0,00	5 412,50	4 869,61	0,00	6 384,00	3 370,00	5 166,00	0,00	177 360,61
2	Индикаторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
	2025-2024	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000
	2026-2025	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000
	2027-2026	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
	2028-2027	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены, зота в текущих ценах						6 384,00	3 370,00	5 166,00	0,00	14 920,00
	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года подмержа	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 258,90
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 258,90
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года подмержа	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 258,90
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 258,90
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года подмержа	204 718,29	0,00	7 286,92	5 690,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218 095,86
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	204 718,29	0,00	7 286,92	5 690,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218 095,86
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Снижение стоимости зота, включается в неэксплуатационные затраты в прогнозном уровне цен

**В случае, если сумма стоимости всех объектов закупки (См. Смету) с учетом ранее проведенных торгов-закупочных процедур по данной закупке, превышает полную стоимость инвестиционного проекта (ПТ, ИТ) без учета затрат Заказчика (См.) без учета НДС, необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СГЮ УФС

А.А. Яковлев

27.02.2025